

Seniorbofællesskabet Hjorteparken

Orienterings - Fællesmøde

Etablering af el-ladestandere i Hjorteparken

Dato: 03. april 2024

Sted: Fælleshuset

Kl. 19:00

Referat

- 1. Baggrund for mødet:** Aftale truffet på Fællesmøde nr. 21 den 19.03.2024 om indkaldelse til Fællesmøde med det ene emne, eventuel etablering af El - ladestandere i Hjorteparken. Emnet er tidligere foranlediget af en forespørgsel fra HP 12 og tidligere tilsagn om tilskud på 25.000kr til etablering af 2 El-ladestandere fra Social og Boligstyrelsen. Dette møde skal tilkendegive, om vi ønsker at arbejde videre med sagen, inden vi skal afgive svar til Social - og Boligstyrelsen senest den 15. juni 2024. Bestyrelsen har bedt Kjeld om at arbejde videre med sagen. Kjeld har udarbejdet en grundig præsentation om emnet og forud for dette møde, præsenteret det for Bestyrelsen.

- 2. Præsentation: "Etablering af el-ladestandere i Hjorteparken".**

Kjeld gennemgik dagsorden:

1. Baggrund og status
2. Orientering om el-ladestandere i Hjorteparken
3. Diskussion og konklusion
4. Det videre arbejde - *præsentationen vil blive vedlagt referatet fra mødet på Hjemmesiden.*

Ad 1) **Baggrund og status.se side 2 i præsentationen:** Kjeld gennemgik baggrund og status, samt gjorde opmærksom på, at dette møde var et orienteringsmøde.

Ad 2) **Orientering om el ladestandere standere i Hjorteparken se side 3-18 i præsentationen indeholdende følgende emnerne:** Hvor mange lade standere skal vi have plads til; Hvor meget strøm skal bruges til el- ladestandere; Type af ladestandere; Hvem må bruge ladestandere; Skal vi have P-regler for ladepladser; Hvor kan el ladestandere stå- på kort og lang sigt; Skal de være eje eller leje; Sammenligning mellem eje og eller abonnements løsning; Forskellige eje løsninger; Hvad er en ladeoperatør; Hvad yder en ladeoperatører; Muligheder for betjening af ladestandere; Anlægsbudget; Pris for ladeoperatører; Alternativer og konsekvenser; El priser i Hjorteparken og Driftsbudget.

Ad 3) Diskussion og konklusion: Kjeld gennemgik emnerne med tilføjelser og kommentarer fra beboerne undervejs. Kjeld gjorde opmærksom på bl.a. at det ser ud til at den billigste løsning for el ladestandere i HP vil være en ladestander med serviceaftale/operatør.

Jonna havde 3 spørgsmål.

1: Det ene gik på vores solceller om vi kunne trække noget fra i elprisen her, eller om vi i forvejen fik tilskud. Kjelds svar: Vi kan få reduktion af elafgiften men kun én gang.

2: Det andet spørgsmål var angående forsikring ved f.eks. hærværk på ladestandere om vi havde tænkt på at blive forsikret? Kjelds svar: ikke konkret undersøgt. Det falder sandsynligvis udenfor en ladeoperatørs ydelse.

3: Et tredje spørgsmål gik på om vi havde tænkt på at vi som boligselskab skulle lægge ud for de 25.000kr indtil vi modtog pengene fra Social- og Boligstyrelsen.

Kjeld svar: Indtil videre antager vi at HP har penge i kassen.

Kjeld informerede til alle kommentarerne at der ville blive arbejdet videre med projektet og spørgsmålene hvis der er tilkendegivelse for at vi skal arbejde videre med projektet.

Bjarne Ø konkluderede: Så vidt han kunne se, var ca. halvdelen af HP's boliger repræsenteret til mødet og som han så det, var der tre punkter der skulle opfyldes for at vi kunne gå videre med projektet

1) Positiv tilkendegivelse fra de tilstedeværende bofæller.

2) Projektet måtte ikke medføre huslejeforhøjelse

3) Kan bestyrelsen gå videre med projektet. (Der blev spurgt om der var andre end bestyrelsen der ville gå ind i projektet angående ladestandere til HP, det lod ikke til at være tilfældet, dog måtte vi gerne bruge Bjarne Giehm og Jørgen Boel som konsulenter).

3 Konklusionen: Bestyrelsen fortsætter med projektet, når dette er gennemarbejdet, bliver det forelagt beboerne i HP til godkendelse.

4 Eventuelt: Nedbrud i WI-FI adgangen i Fælleshuset: Bjarne Giehm Informerede at der var nogen der havde nul stillet routeren i Fælleshuset, så der var sket et nedbrud og den var gået tilbage til fabriksfremstillingen. Fremover er

Netværksnavn: A5E2 Adgangskode: 1d767bc131 i Fælleshuset.